

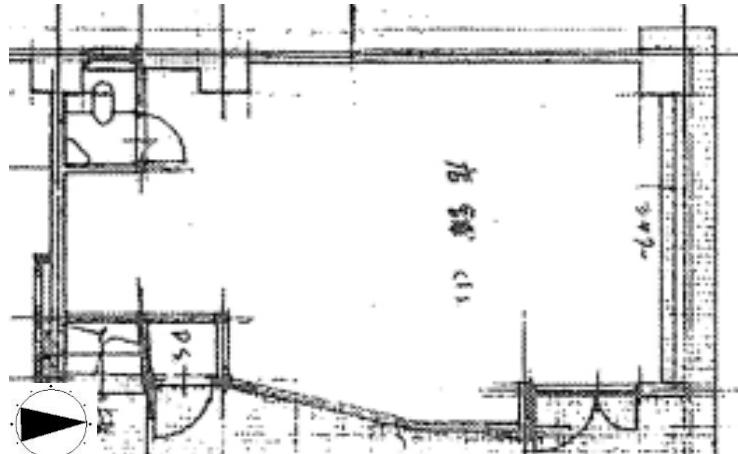
BIG BEAR WASEDA

«周辺環境»

セブン-イレブン 早稲田店 徒歩 1分
イトーヨーカドー 食品館 早稲田店 徒歩 5分
デニーズ新宿山吹町店 徒歩 7分
早稲田大学 早稲田キャンパス 徒歩 6分

«交通»

東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩 6分
都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩 12分
東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩 11分



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



<101号室(店舗)>

- 面積: 37.18 m²
- 賃料: 月額 302,500円 (税込)
- 共益費: 月額 16,500円 (税込)
- 保証金: 3ヶ月 / 礼金: 1ヶ月
- 早大通り沿い一階路面店舗!

【物件概要】

物件名 / BIG BEAR WASEDA

所在地 / 東京都新宿区早稲田鶴巻町555-18

構造規模 / 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
築年月 / 昭和55年11月 築

礼金 / 賃料1ヶ月分

敷金 / 賃料3ヶ月分 (飲食の場合、3ヶ月追加)

火災保険 / 要加入

契約期間 / 3年間 (定期借家契約)

鍵交換費用 / 賃借人負担

駐輪場 / 1台まで無料

保証会社 / 原則加入

※飲食可! 重飲食応相談!!

※現況スケルトン。(退去時は現況と同等に。)

東京都知事免許 (3) 第 91374 号 〒101-0021 東京都千代田区外神田五丁目2番5号 フロンティア外神田ビル
株式会社フロンティアグループ TEL: 03-5817-8933
FAX: 03-5817-8922

客付会社様へ
AD200

■取引態様
貸主
■情報公開日

手数料 負担の場合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の場合	元付	0%	客付	100%

担当: 金田・久保井